



logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Appartamenti in Vendita a Montalcino (SI)

475.000 €

Rif: AP486T



Superficie: 180 mq
Num. vani: 7,5
Num. camere: 3
Num. bagni: 3
Piscina: In comune
Classe energetica: F
IPE: 160

Nel cuore della Val d'Orcia, all'interno di un piccolo borgo toscano, abitazione indipendente completamente ristrutturata con incantevole vista sulle colline circostanti. Ubicato in uno dei luoghi più belli e suggestivi della Toscana, il Borgo offre un numero limitato di unità immobiliari, divisi in varie tipologie, a due e tre camere da letto, attentamente selezionati e tutti meticolosamente ristrutturati in base ai più alti standard di qualità e nel rispetto della tradizione rurale Toscana. L'abitazione, disposta su tre livelli per un totale di circa 180 mq, è composta al piano terra da entrata indipendente, un'ampia zona giorno e una cucina abitabile entrambe con uscita sul giardino, ed un bagno di servizio, una scala interna collega il piano primo, con due camere da letto ed un bagno, mentre al piano seminterrato trova spazio un piccolo ed indipendente appartamento con soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto. All'esterno un piccolo giardino privato e una piscina condominiale con piacevole vista panoramica. I primi servizi sono a circa un km, una proprietà ideale per passare piacevoli momenti di relax con la possibilità di visitare le varie città d'arte come Montalcino, Pienza, Montepulciano e Siena che distano pochi km. Ottima anche come investimento, con la scelta di metterla a reddito, considerato il fascino e la richiesta di questo incantevole angolo di Toscana.







LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com