



logica immobiliare  
la soluzione a portata di mano

**Casa indipendente in Vendita a Soletto (LE)**

**185.000 €**

**Rif: CI15P**



**Superficie:** 180 mq  
**Num. vani:** 8,5  
**Num. camere:** 3  
**Num. bagni:** 2  
**Classe energetica:** G  
**IPE:** 175

A Soletto, uno dei paesi più importanti della Grecia Salentina, casa indipendente di circa 180 mq, con giardino di circa 230 mq e box auto. La proprietà, posta al piano terra, è ubicata in una posizione ottimale e al contempo strategica, in quanto si trova in una tranquilla zona residenziale del paese, ma vicina alla via di collegamento fra Soletto e la città di Galatina. Una spaziosa ed elegante veranda conduce all'interno dell'abitazione, nel complesso in buone condizioni, ma che necessita di alcuni interventi di restyling. Un ingresso funge da disimpegno fra la zona giorno e la zona notte. La prima è composta da un grande soggiorno, sala da pranzo con camino e angolo cottura, studio, lavanderia, ripostiglio e un bagno. La seconda si compone invece di tre stanze da letto e un bagno. Completano l'immobile un box auto, e un grande giardino piantumato, che circonda l'abitazione e le dona fascino e riservatezza. Lastrico solare di proprietà esclusiva. Soletto dista 22 km da Lecce, 50 km dall'aeroporto di Brindisi, circa 26 km dalle splendide marine di Gallipoli e Santa Maria al Bagno.







**LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.**

**Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)**

**P.IVA: 01257190528**

**Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: [info@logicaimmobiliare.com](mailto:info@logicaimmobiliare.com)**