Ville in Vendita a Sava (TA)

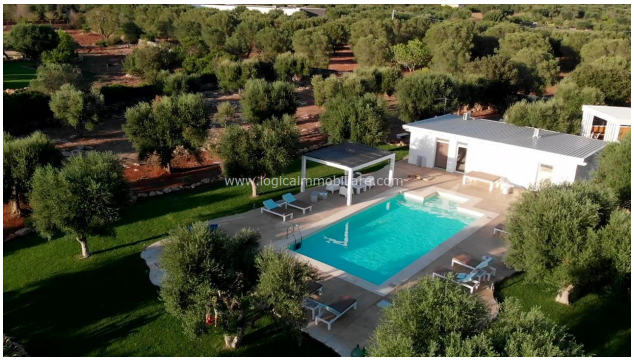
Prezzo riservato

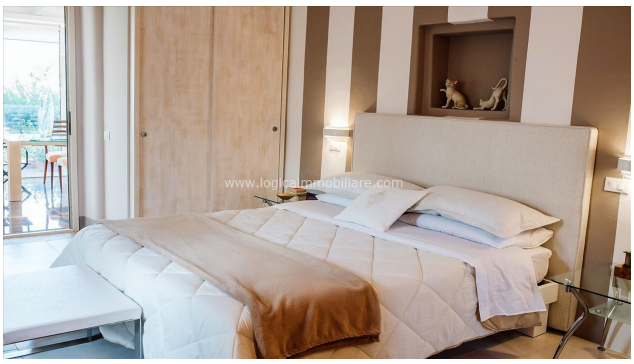
Rif: VL227P

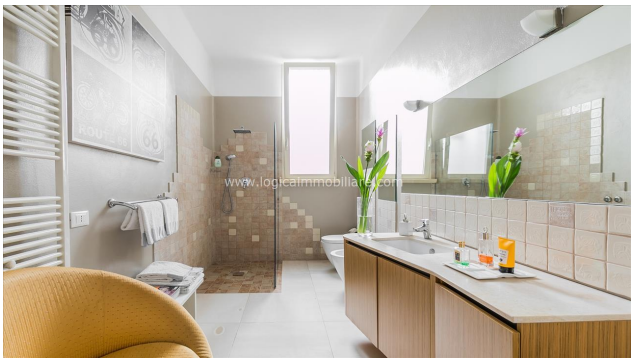
Superficie: 270 mq
Terreno: 1,2 ha
Num. vani: 15
Num. camere: 6
Num. bagni: 8
Piscina: Privata
Classe energetica: F
IPE: 160

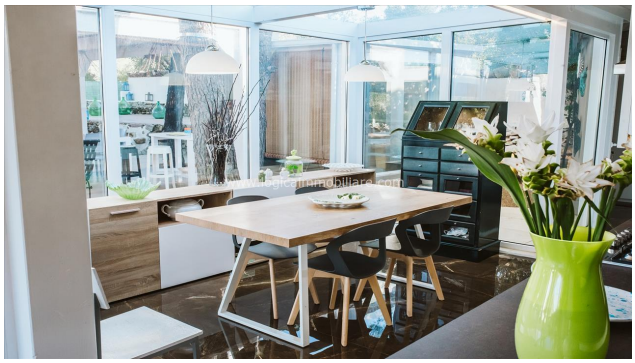
Proprietà unica ed esclusiva a poca distanza da Campomarino (TA) ubicata nel cuore del Salento ionico, immersa nei famosi vigneti del vino Primitivo e distante solo pochi km dalle splendide spiagge bianche del mar Ionio. Una splendida villa contemporanea, dimora ideale per godere della quiete e del ritmo lento della campagna pugliese, nata dal progetto di restyling di un'antica colonica e dalla volontà di conservare le tracce di storia del territorio, dominato da una natura forte e rigogliosa, nel nome di uno stile contemporaneo e funzionale. La proprietà si estende per oltre 12.500 mq del tipico territorio roccioso ionico, pieno di ulivi secolari, mandorli e fichi presenti in quello che, centinaia di anni fa, era un fondale marino. Un'abitazione meravigliosa che si sviluppa su una superficie totale di circa 270 mq con pezzi unici e moderni oggetti di design che si mescolano per ricreare un'atmosfera accogliente e raffinata. L'abitazione principale comprende una grande zona giorno, che si affaccia e comunica con l'esterno attraverso vetrate a tutta altezza, costituita da un'ampia zona soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno e due camere matrimoniali con bagno en suite, mentre quattro ulteriori camere matrimoniali, sempre con bagno privato, si trovano al piano rialzato, nei due annessi della villa e una dependance. All'esterno la dimora dispone di ampi ed invitanti spazi, come una seconda cucina esterna, zona BBQ, la meravigliosa piscina attrezzata, la vasca idromassaggio, tre gazebo, sala fitness ed una zona adibita ai massaggi per abbandonarsi al più totale relax. La location della proprietà è al centro del triangolo ideale tra Taranto, Brindisi e Lecce, posizione strategica e comoda per raggiungere le principali località turistiche della Puglia meridionale e centrale, tra cui Ostuni, Otranto, Gallipoli e le splendide spiagge salentine. Una dimora unica, dotata di un fascino speciale che imprime nell'immediato la sensazione di particolare benessere, ottima per chi vuole fare un

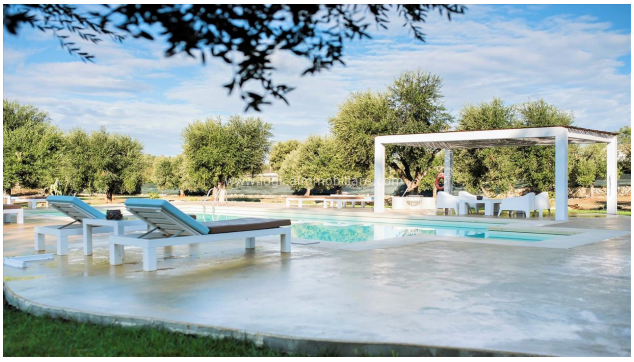
investimento da adibire a casa vacanza, ma nel contempo ideale per chi vuole un'abitazione originale ed esclusiva da vivere quotidianamente. Campomarino dista 11 km, Porto Cesareo 35 km, Ostuni con la Valle d'Itria 42 km, Lecce 60 km e l'aeroporto di Brindisi 56 km.











LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com