logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Appartamenti in Vendita a Montalcino (SI) 248.000 €

Rif: AP584T

Superficie: 180 mq
Num. vani: 8
Num. camere: 2
Num. bagni: 2
Classe energetica: G
IPE: 175

Nel cuore del centro storico di Montalcino, al piano secondo e terzo di una palazzina storica di soli tre piani, appartamento di circa 180 mq con ingresso e cantina adiacente di circa 32 mq, situato al piano terra, utilizzabile anche come magazzino. L'immobile, è stato parzialmente ristrutturato negli anni 90 ma necessita in parte di un restyling . La proprietà si compone di un soggiorno, una cucina abitabile, un'ampia dispensa, un ulteriore cucina semi-abitabile, due spaziose camere da letto una con affaccio sul centro storico, e una con vista su una corte interna, due ripostigli, due bagni con vasca, completa la proprietà la grande soffitta al terzo piano della quale 63 mq circa praticabili e altri 52 mq non praticabili. Ideale come prima casa per una coppia o una famiglia, ottimo come investimento da inserire nel circuito degli affitti turistici. Siena dista circa 60 km, l'aeroporto di Firenze 125 km, Roma dista 150 km.

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com