logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Terratetto/Terracielo in Vendita a Cetona (SI) 135.000 €

Rif: TT106T

Superficie: 170 mq
Num. vani: 9
Num. camere: 3
Num. bagni: 3
Classe energetica: G
IPE: 175

Caratteristico terratetto completamente ristrutturato, di circa 170 mq distribuiti su quattro livelli, situato nella piccola frazione di Piazze, nel comune di Cetona. Grazie ad un'attenta ristrutturazione, sono state conservate le travi del soffitto e dove era possibile, anche i pavimenti in cotto, su alcune pareti si possono ancora vedere i tipici mattoni a vista. L'immobile è composto da due appartamenti collegati da una scala esterna in pietra. L'appartamento al piano terra ha un bellissimo ingresso su strada con portone in legno e cancello in ferro battuto. Si compone di un ampio ingresso, soggiorno con camino, angolo cottura, una camera da letto con porta finestra che si apre sull'esterno e uno spazioso bagno con vasca. Dal soggiorno si scende di pochi gradini nella suggestiva cantina, completamente in pietra con volte a botte. Dalla scala esterna, che termina in un delizioso loggiato con vista, si accede all'appartamento al primo piano. Qui troviamo un ampio soggiorno con camino, molto luminoso, una spaziosa camera da letto, un bagno con doccia e una cucina con piccolo camino in muratura. Un disimpegno conduce al secondo bagno con doccia e una scala interna conduce al piccolo sottotetto dove si trova un'altra camera da letto. Nel complesso, una proprietà estremamente interessante, con vista sulla campagna circostante. Cetona dista 9 km, San Casciano dei Bagni con le terme naturali è a 7km, Chianciano Terme è a circa 20 km, l'autostrada è a 18 km e la stazione più vicina si trova a Chiusi, a circa 14 km.

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com