



logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Appartamenti in Vendita a Galatina (LE)

550.000 €

Rif: AP686P



Superficie: 310 mq

Num. vani: 15

Num. camere: 7

Num. bagni: 7

Piscina: Privata

Classe energetica: G

IPE: 175

Nel centro storico di Galatina, esclusiva e caratteristica proprietà attualmente divisa in quattro appartamenti, per una metratura totale di circa 310 mq, con corte comune, piscina e terrazzo. Completamente ristrutturata, con estrema cura nei dettagli e nel rispetto architettonico tipico del luogo, quali la pietra leccese e le volte a botte e a stella, in perfetta armonia con i moderni comfort attuali, la proprietà ad oggi presenta due entrate indipendenti che danno accesso alle quattro abitazioni autonome. L'ingresso principale è raffigurato da un magnifico portale in pietra leccese che apre a una bellissima corte comune, mentre la seconda entrata è rappresentata da un giardino interno e da una bellissima piscina in comune. L'appartamento principale presenta un'ampio ingresso, una zona giorno con soppalco e angolo cottura, bagno e due camere da letto con bagno privato. Una scala interna conduce al piano superiore, dove troviamo il secondo appartamento, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, spazioso bagno e un meraviglioso terrazzo, attrezzato per piacevoli momenti di relax. Il terzo presenta una zona giorno con vetrate a vista sulla piscina, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e due camere da letto servite da rispettivi bagni, mentre l'ultimo appartamento offre un soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Una proprietà ricca di fascino, ideale come investimento da inserire nel circuito internazionale degli affitti turistici, ma, apportando alcune modifiche, ottima anche come dimora personale. Galatina è uno dei gioielli più interessanti del Salento, ricca di storia e bellezze artistiche e culturali, è situata a metà strada tra i due mari, lo Ionio e l'Adriatico, per cui è facile raggiungere località quali Gallipoli, Otranto, Porto Cesareo, Santa Cesarea Terme. Lecce dista 25 km, mentre l'aeroporto di Brindisi 70 km.









LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com