Casali in Vendita a Arcidosso (GR) Prezzo riservato

Rif: CA604T

Superficie: 870 mq
Terreno: 5 ha
Num. vani: 25
Num. camere: 12
Num. bagni: 15
Classe energetica: G
IPE: 175

Tra la Maremma e la Val d'Orcia, a pochi km da Arcidosso, affascinante podere del XIX secolo immerso nel verde di un suggestivo bosco di castagni, composto da quattro corpi di fabbrica per un totale di circa 870 mq circondati da cinque ettari di castagneto. Immersa nella natura del Monte Amiata, questa proprietà unica, comprende quattro fabbricati, di cui tre completamente ristrutturati e uno allo stato rustico, ciascuno con il suo carattere distintivo, che offre un'esperienza autentica di questo angolo della Toscana.La struttura principale, di circa 400 mq, si estende su tre piani e conserva uno stile rustico con la pietra e i soffitti a travi in legno. Al piano terra, una cucina completamente attrezzata, due ampi saloni e una camera per diversamente abili, offrono comfort e accessibilità. Ai piani superiori, 8 accoglienti camere da letto, ciascuna con bagno privato, garantiscono privacy e relax agli ospiti.Affiancata alla struttura principale, una seconda costruzione di circa 250 mq offre ulteriori spazi e servizi. Un portico con zona lavanderia, un ampio salone utilizzabile come sala meeting e una piscina idromassaggio coperta, regalano momenti di relax e convivialità, mentre al primo piano, due monolocali con cucine-armadio offrono indipendenza agli ospiti. Una dependance ristrutturata, di circa 70 mq, con camera e bagno privato, aggiunge un tocco di intimità, mentre il fabbricato più antico, di 150 mq du due piani, anche se da restaurare, promette di ampliare ulteriormente il fascino della proprietà. Con 5 ettari di terreno circostante, è possibile godere appieno della bellezza della natura toscana, con escursioni nel bosco di castagni o semplicemente rilassarsi a stretto contatto con la natura. Il rifugio ideale per chi cerca una fuga rigenerante, dove la tranquillità e la bellezza incontrano il comfort e l'autentcità. Arcidosso, antico borgo medioevale, dista circa 5 km, Bagno Vignoni 32 km, Montalcino 38 km, Saturnia 29 km, la baia di Talamone 80 km, l'aeroporto di Roma

Fiumicino 180 km..i

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com