

Appartamenti in Vendita a Campi Salentina (LE)

235.000 €

Rif: AP753P



Superficie: 310 mq

Num. vani: 9

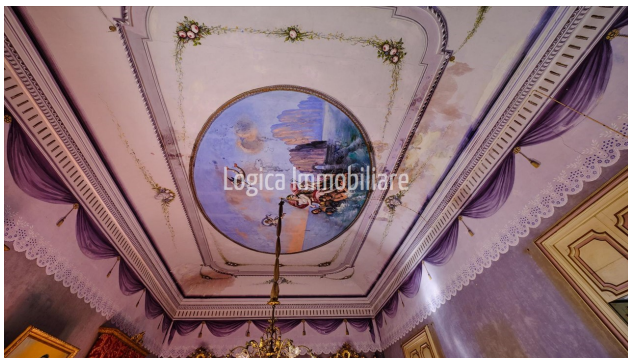
Num. camere: 2

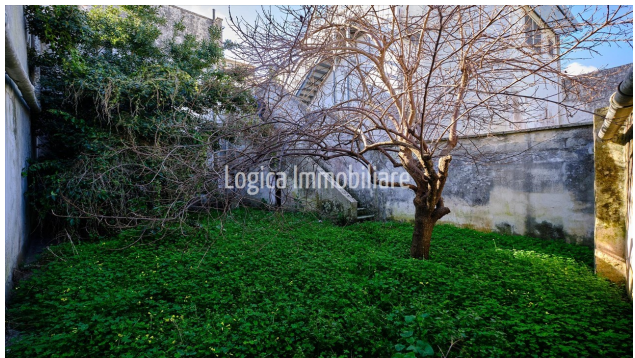
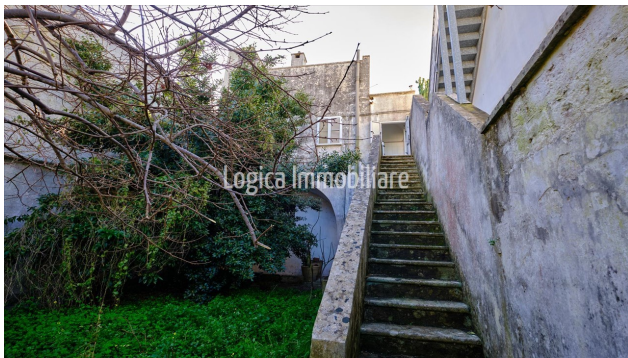
Num. bagni: 2

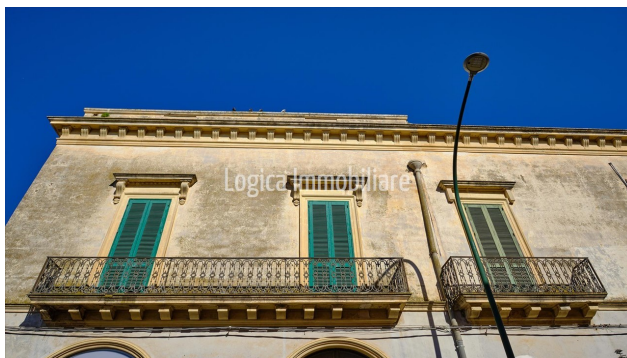
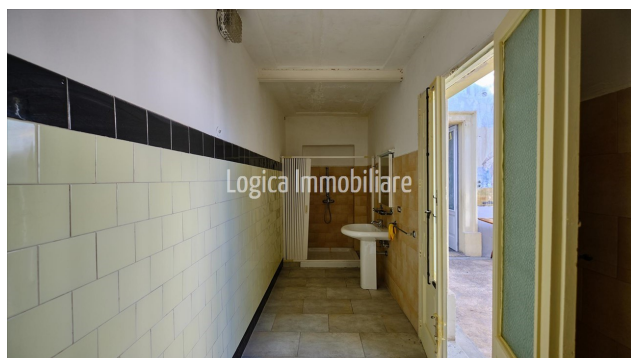
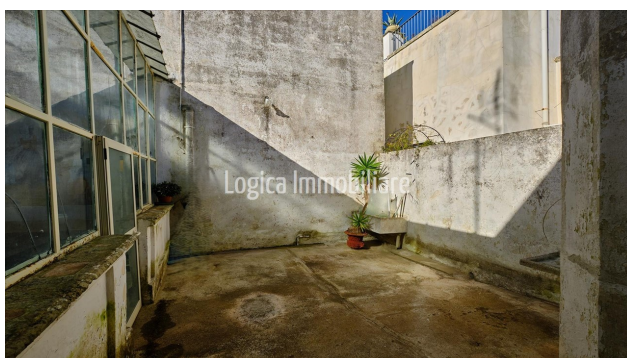
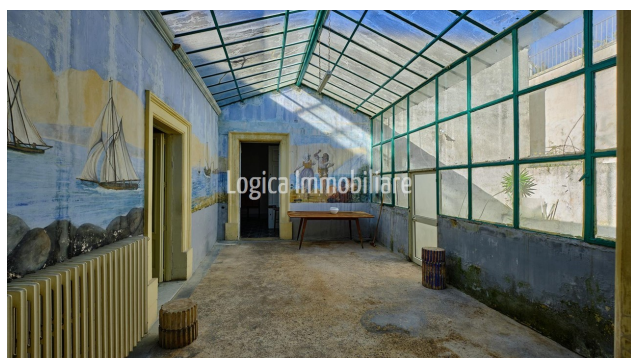
Classe energetica: G

IPE: 175

Nel cuore del Salento, nei pressi del centro storico di Campi Salentina, affascinante appartamento da ristrutturare di circa 290 mq con giardino, posto al primo piano di un edificio risalente ai primi anni del 900. All' appartamento si accede da un atrio comune ove si diparte una antica scala che conduce al primo piano. Al piano terra vi è un ripostiglio di proprietà esclusiva ed il giardino di circa 160 mq al quale attualmente si accede dal primo piano scendendo una scala in pietra. L'abitazione è caratterizzata da diverse tipologie di volte che presentano affreschi di notevole pregio e valore. Le stanze sono molto spaziose e impreziosite anche dai pavimenti originali. Le porte e le finestre in legno presentano delle importanti finiture e sono ben tenute. Attualmente si compone di ingresso, cucina con angolo cottura antico in muratura, sala da pranzo, ripostiglio finestrato che può essere trasformato in un bagno, due camere da letto, un salone grandissimo, un bagno e un giardino d'inverno. Da una scala interna si accede al lastrico solare e ad un grande locale deposito con tetto completamente in legno. Ubicata in una posizione centrale è ideale come dimora personale, ottima anche come struttura ricettiva di charme. Le bellissime acque del mar Ionio e del mare Adriatico distano soltanto 20 minuti di macchina Lecce 15 km, l'aeroporto di Brindisi 40 km.







LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
 Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
 P.IVA: 01257190528
 Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com