

Casa indipendente in Vendita a Lizzanello (LE)

290.000 €

Rif: CI57P



Superficie: 270 mq

Num. vani: 15

Num. camere: 4

Num. bagni: 3

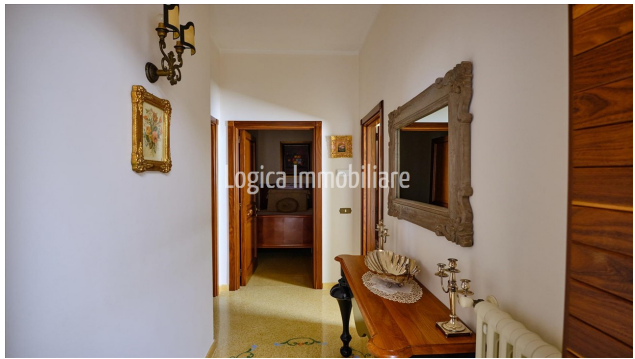
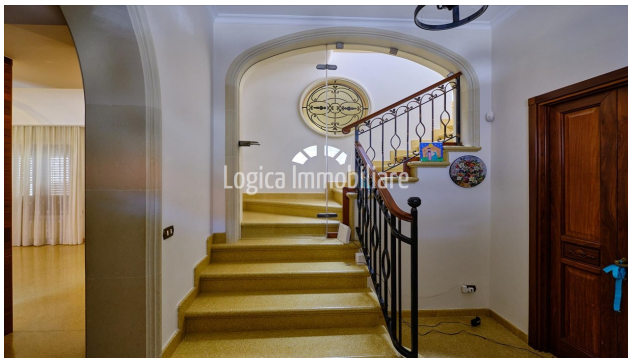
Classe energetica: G

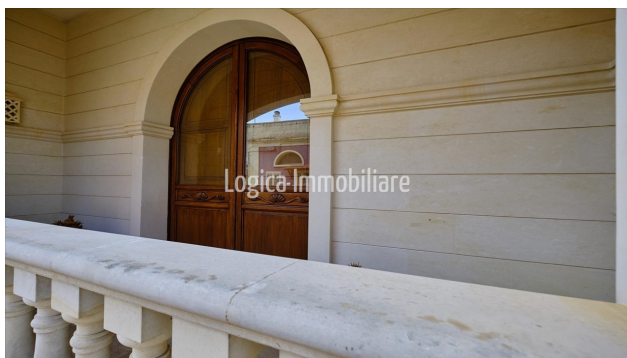
IPE: 175

A soli 5 km da Lecce, nel comune di Lizzanello, casa indipendente di circa 270 mq distribuiti su due piani. L'abitazione, un vecchio rudere completamente ristrutturato nel 2004, con ottime rifiniture e materiali di pregio, si presenta in ottime condizioni e offre due ingressi indipendenti, al momento comunicanti, con la possibilità ulteriore di dividerla in due unità abitative. Il piano terra è composto da un ampio ingresso che conduce a uno scoperto retrostante, attrezzato con gazebo e ideale per piacevoli momenti conviviali, proseguendo troviamo un disimpegno, bagno con doccia, ampio salone con camino, cucina, camera da letto e secondo ingresso. Due scale interne collegano il piano primo, dove trovano spazio un soggiorno con camino e angolo cottura, due camere da letto, una con bagno e cabina armadio, uno studio o terza camera da letto e un bagno con vasca idromassaggio. Completa l'abitazione il lastrico solare al piano superiore. Una proprietà interessante, dotata di aria condizionata e infissi con doppio vetro e legno, ideale per una famiglia numerosa o, come anticipato, predisposta a due soluzioni abitative. Lizzanello, Borgo di antica origine noto per la produzione di olio extravergine, è situato nella Valle della Cupa a pochi chilometri da Lecce e a circa 20 km dalle meravigliose acque del mar Adriatico, Otranto dista circa 35 km mentre Porto Cesareo, sulla costa del mar Ionio, 37 km, l'aeroporto di Brindisi è a circa 60 km.









LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com