Locali Commerciali in Vendita a Nardò (LE) 200.000 €

Rif: LC55P

Superficie: 135 mq
Num. vani: 3
Num. camere: 2
Num. bagni: 2
Classe energetica: G
IPE: 175

Nel cuore di Nardò, in posizione centralissima e a pochi passi dal suggestivo centro storico, locale commerciale di circa 135 mq.Attualmente adibito a pizzeria, con relativa licenza, l'immobile si presenta in buone condizioni ed è composto da due ampi locali, entrambi dotati di ingresso indipendente, oltre a un piacevole dehors esterno.Il primo locale ospita la sala con posti a sedere, il forno a legna, il bancone e un bagno con antibagno. Il secondo ambiente, collegato internamente, è dedicato alla cucina ed è completo di un secondo bagno con antibagno, garantendo una disposizione funzionale degli spazi.Nel prezzo è compreso anche la licenza dell'attività, si valuta inoltre la vendita della sola licenza con contestuale locazione dei locali.Grazie alla sua posizione strategica e alla distribuzione degli ambienti, questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità sia per chi desidera proseguire l'attività esistente sia per chi intende personalizzare il locale in base alle proprie esigenze.

Logica Immobiliare

Logica Immobiliare

Logica Immobiliare

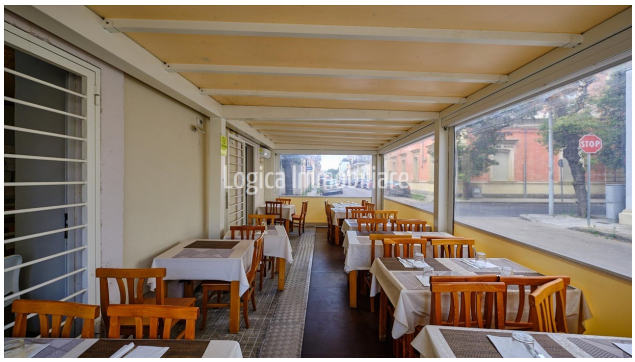
Logica Immobiliare

Logica Immobiliare

Logica Immobiliare

Logica Immobiliare

Logica Immobiliare


Logica Immobiliare

LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com